

À VENDRE • VILLA • NGAPAROU

Villa - Ngaparou (VNG121)

364 000 000 FCFA

soit 555 000 EUR

Réf. VNG121



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
420 m²	1 513 m²	5	4	4	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous présente une villa R+1 où l'espace se déploie avec élégance, dans l'esprit généreux et ensoleillé de la Petite-Côte.

Implantée sur un terrain de **1 513 m²**, cette propriété développe **420 m² habitables** pensés pour conjuguer confort familial et art de recevoir.

Le vaste salon, le séjour convivial et la salle à manger composent un cœur de maison chaleureux, prolongé par une cuisine fonctionnelle et une buanderie discrètement intégrée.

La villa accueille **quatre chambres**, chacune avec sa salle de bain privative, complétées par une salle d'eau supplémentaire pour plus de fluidité au quotidien.

À l'étage, la vie s'adoucit encore avec une bibliothèque et des salles télé, parfaites pour les moments de détente en toute intimité. À l'extérieur, la grande terrasse s'ouvre sur une piscine privée bordée d'une pergola, au cœur d'un jardin aménagé. Double garage, rangements généreux et chambre du personnel viennent parfaire l'ensemble.

Une propriété complète, idéale pour vivre la côte avec confort et distinction.

554 914 EUR pour un art de vivre où l'espace devient un luxe naturel.

