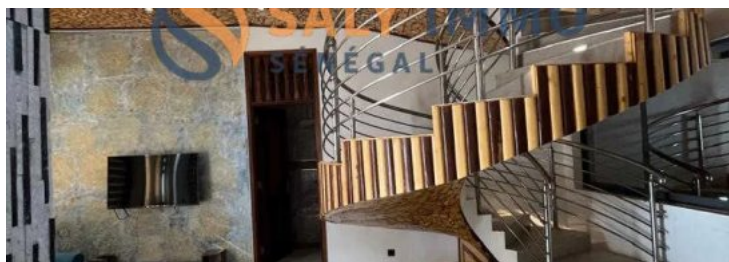


À LOUER · VILLA · NGUÉRIGNE

Villa - Nguérigne (LGU165)**1 000 000 FCFA / mois**

soit 1 520 EUR

Réf. LGU165



Surface

300 m²

Terrain

600 m²

Pièces

5

Chambres

4

SDB

4

Piscine

Oui**À propos de ce bien**

Saly Immo Sénégal vous propose cette superbe villa contemporaine, une demeure de prestige nichée dans un véritable écrin de verdure où confort, espace et raffinement se rencontrent harmonieusement.

Dès l'entrée, vous serez séduit par la majestueuse pièce de vie baignée de lumière, impressionnante par sa double hauteur sous plafond et sa mezzanine ouverte qui surplombe le séjour.

La villa se compose de 4 vastes chambres dotées de rangements intégrés, dont une suite parentale avec salle d'eau privative.

Côté gastronomie, la villa offre une modularité parfaite : une cuisine ouverte s'intégrant au séjour pour vos moments de convivialité, complétée par une seconde cuisine fermée attenante, discrète et fonctionnelle, idéale pour les grandes préparations.

L'extérieur est une invitation permanente à la détente. De larges baies vitrées effacent la frontière entre intérieur et extérieur, s'ouvrant sur une magnifique terrasse ensoleillée et une piscine privée bordée de verdure.

Le tout est situé dans un cadre calme et sécurisé, propice à une vie douce et sereine. Loyer mensuel 1 525 EUR (soit environ 1 000 000 FCFA)

