

À VENDRE • VILLA • SOMONE

Villa - Somone (VSO086)

211 000 000 FCFA

soit 322 000 EUR

Réf. VSO086



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
450 m²	2 400 m²	5	4	4	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous ouvre les portes d'un lieu où vos rêves prennent enfin forme.

À seulement **300 m de la magnifique lagune** et **800 m de l'océan**, cette superbe villa de **450 m² entièrement climatisée** offre un cadre de vie exceptionnel au coeur d'un **terrain arboré de 2 400 m²**, dans un quartier calme et recherché.

La propriété comprend **4 chambres**, dont **2 indépendantes**, et **4 salles de bain**, garantissant confort et intimité. Les espaces de vie se composent d'un **salon**, d'une **salle à manger**, d'une **cuisine récente parfaitement équipée avec arrière-cuisine**, ainsi que d'une **magnifique terrasse couverte de 100 m²** fermée en aluminium avec moustiquaires.

À l'extérieur, profitez d'une **grande piscine au sel de 13 x 9 m** avec distributeur de pH et **pompe solaire**, entourée d'un vaste jardin. Un **terrain de pétanque** vient compléter cet espace de loisirs.

Les plus : puits, surpresseur, réserve d'eau et régulateur de tension pour un confort optimal.

Un bien idéal pour **résidence principale, maison de vacances ou investissement sur la Petite Côte**.

Prix de vente : 321 667 EUR

Saly Immo Sénégal Parce que chaque projet mérite le meilleur.

