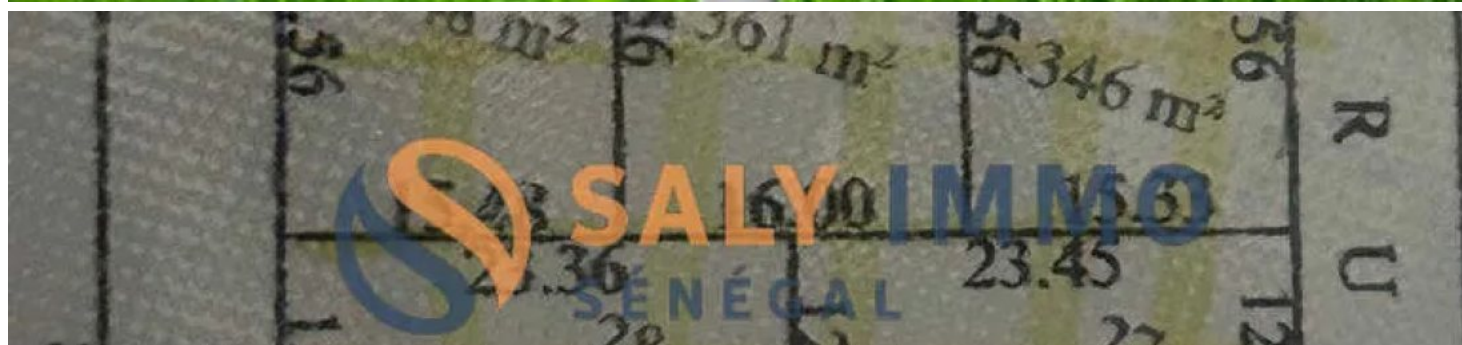


À VENDRE • TERRAIN • NGAPAROU

À vendre, un terrain de 309 m<sup>2</sup> à Ngaparou

19 694 452 FCFA • 30 000 EUR

Surface  
**309 m<sup>2</sup>**Terrain  
**309 m<sup>2</sup>****À propos de ce bien**

**Saly Immo Sénégal** est votre partenaire pour investir sereinement sur la Petite Côte, une région en pleine dynamique où confort de vie et opportunités immobilières se conjuguent parfaitement.

Situé dans une **résidence fermée et sécurisée**, à seulement **600 m d'Aqualand** et de la route **Nguerigne Ngaparou**, ce terrain de **309 m<sup>2</sup>** offre un cadre idéal pour concrétiser votre projet en toute tranquillité.

Bénéficiant d'un **acte administratif**, avec accès à **l'eau et à l'électricité**, il s'inscrit dans un environnement **calme, résidentiel et recherché**, à proximité immédiate des commodités.

Un emplacement stratégique pour bâtir en toute sérénité, que ce soit pour y vivre ou investir.

**Prix de vente : 30 024 EUR****Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.**