SALY IMMO SÉNÉGAL

Fiche descriptive
+221 78 475 57 56
contact@saly-immo-senegal.com

À VENDRE · VILLA · SALY

Villa contemporaine neuve avec piscine et jardin, Saly, proche école française

325 000 000 FCFA · 495 000 EUR







Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
280 m²	670 m²	5	4	4	Oui

Équipements

- Jardin

À propos de ce bien

p> **Saly Immo Sénégal est votre partenaire de confiance pour découvrir les plus belles propriétés de la Petite Côte.** Nous vous présentons cette élégante **villa contemporaine R+1,** idéalement située dans un **quartier calme et résidentiel,** à seulement **5 minutes de l'école française.**

Édifiée sur un terrain de **670 m²,** cette propriété développe **280 m² habitables** et séduit par ses volumes généreux, sa luminosité naturelle et son agencement pensé pour une vie de famille harmonieuse.

Dès l'entrée, un **vaste salon-séjour** s'ouvre sur une **cuisine américaine moderne,** complétée par une **cuisine fermée entièrement équipée,** créant un espace convivial parfait pour recevoir et partager des moments privilégiés. Les pièces de vie bénéficient de **finitions soignées et de rangements intégrés,** offrant confort et praticité au quotidien.

À l'étage, les **chambres spacieuses** profitent d'une belle luminosité et d'une atmosphère paisible, idéale pour le repos et la vie familiale.

À l'extérieur, la propriété dévoile un **jardin verdoyant** organisé autour d'une **piscine privée,** véritable invitation à la détente. Une **grande terrasse aménagée** prolonge les espaces de vie et permet de profiter pleinement du climat ensoleillé.

Un **double garage,** ainsi que la présence d'un **gardien et d'un pisciniste,** assurent sérénité et confort au quotidien.

Une villa élégante où **modernité, espace et qualité de vie** se rencontrent harmonieusement.

Prix de vente : 495 460 EUR.