

À VENDRE • VILLA • SALY

Villa - Saly (VSA368)

92 000 000 FCFA

soit 140 000 EUR

Réf. VSA368



Surface

70 m²

Pièces

3

Chambres

2

SDB

1

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous ouvre les portes de cette charmante maison idéalement située **au coeur de Saly**, à seulement **250 mètres de la plage**, dans une **résidence sécurisée avec piscine**, à proximité immédiate des commerces et des commodités.

Édifiée sur un terrain de **125 m²**, la maison développe **70 m² habitables** et offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Le **salon-séjour lumineux**, ouvert sur une **cuisine américaine**, crée un espace convivial parfaitement adapté à la vie quotidienne. Le rez-de-chaussée comprend également une **salle d'eau**.

À l'étage, la maison dispose de **deux chambres**, dont une **en mezzanine**, ainsi qu'un **WC**, offrant un espace nuit optimisé et confortable.

À l'arrière, une **terrasse ombragée** permet de profiter pleinement du calme de la résidence et de la douceur du climat de la Petite Côte.

Un bien idéal pour un **premier achat**, un **pied-à-terre en bord de mer** ou un **investissement locatif attractif** dans l'une des zones les plus recherchées de Saly.

Prix de vente : 140 000 EUR.

.

