

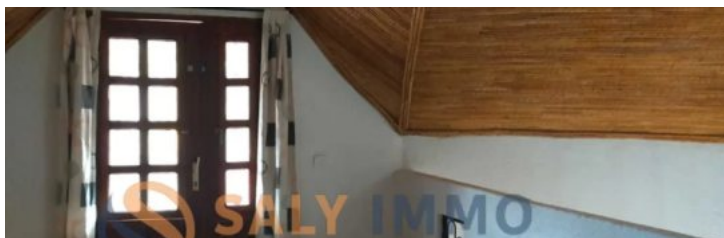
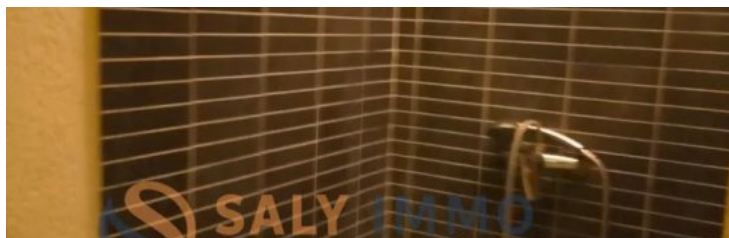
À VENDRE • VILLA • SALY

Villa - Saly (VSA364)

138 406 000 FCFA

soit 211 000 EUR

Réf. VSA364



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
160 m²	300 m²	4	3	3	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous présente cette spacieuse villa située au sein d'une résidence sécurisée, idéalement placée à **seulement 50 mètres de la mer** et à proximité immédiate du **centre commercial Carrefour**.

Entourée de **palmiers et d'une végétation luxuriante**, la villa offre un cadre de vie agréable et paisible tout en restant proche des commodités. Le **rez-de-chaussée** se compose d'un **salon salle à manger avec cuisine**, d'un **toilette visiteur**, ainsi que d'une **chambre avec salle de bain**, ouvrant sur un **jardin privé**.

À l' **étage**, vous trouverez **deux chambres supplémentaires avec leurs salles de bain**, ainsi qu'un **espace bureau** donnant accès à une **terrasse-solarium**, idéale pour profiter du soleil et des douces brises marines.

La propriété dispose également d'un **parking fermé**, d'un **espace de stationnement à l'intérieur de la parcelle** ainsi que d'un **parking extérieur**.

Les résidents bénéficient d'un **accès exclusif à une zone de plage privée**, ainsi que des **services de la résidence** : contrôle d'accès et **sécurité 24h/24**, entretien des espaces verts par un **jardinier**, et **piscine commune**.

Une villa idéale pour une **résidence principale**, une **maison de vacances** ou un **investissement locatif** dans un environnement privilégié.

Prix de vente : 211 000 EUR.

