

À VENDRE • VILLA • SALY

Villa - Saly (VSA416)

449 000 000 FCFA

soit 684 000 EUR

Réf. VSA416



Surface

300 m²

Terrain

494 m²

Pièces

6

Chambres

5

Piscine

Oui

À propos de ce bien

Saly immo Sénégal vous présente une villa contemporaine d'exception, idéalement située pieds dans l'eau au coeur d'une résidence sécurisée à Saly, offrant un cadre de vie rare entre élégance, confort et panorama océanique. br>Édifiée en R+1 sur un terrain de 494 m², cette propriété développe 300 m² habitables parfaitement agencés, dans un esprit à la fois moderne, chaleureux et convivial. br>Un intérieur lumineux tourné vers l'océan br>La villa propose :•5 chambres, chacune avec sa salle d'eau privative•Une suite parentale à l'étage, bénéficiant d'un cadre privilégié•3 chambres au rez-de-chaussée•2 chambres à l'étage, dont la suite br>La cuisine équipée et fonctionnelle, ouverte sur un vaste salon-séjour baigné de lumière, crée un espace de vie fluide et harmonieux, entièrement orienté vers l'extérieur. br>Les larges ouvertures donnent accès à une magnifique terrasse offrant une vue imprenable sur la plage privée, l'océan et la piscine, prolongeant naturellement l'espace de réception. br>À l'étage, une superbe terrasse avec vue mer vient sublimer l'ensemble, idéale pour profiter des couchers de soleil. br>Des extérieurs pensés pour la convivialité•Piscine privée•Cuisine d'été aménagée sur la terrasse•Cuisine africaine extérieure•Toilette visiteurs•Local dédié au personnel br>Chaque espace a été conçu pour favoriser les moments de partage tout en préservant l'intimité de chacun, dans une atmosphère à la fois cocooning et raffinée. br>Un bien rare sur le marché br>Cette villa est parfaitement adaptée pour :•Une résidence principale familiale•Une résidence secondaire haut de gamme•Un investissement locatif premium en front de mer br>Les biens pieds dans l'eau en résidence sécurisée à Saly étant extrêmement recherchés, cette propriété représente une opportunité rare à la vente.

Prix de vente: 684 496 EUR.

