

À VENDRE • VILLA • SALY

Villa - Saly (VSA154)

179 000 000 FCFA

soit 273 000 EUR

Réf. VSA154



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Garages
150 m²	1 199 m²	4	3	3	1

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal, spécialiste des biens d'exception sur la Petite Côte... vous propose de découvrir en Exclusivité, cette villa pleine de charme, où élégance, confort et douceur de vivre s'unissent dans un cadre privilégié.

Édifiée sur un magnifique terrain arboré de **1 199 m²**, cette propriété de **150 m² habitables** séduit par ses volumes harmonieux et son atmosphère lumineuse.

Dès l'entrée, la maison dévoile un espace de vie généreux où le **salon et le séjour baignés de lumière** s'ouvrent naturellement sur l'extérieur, invitant à profiter pleinement du climat doux et ensoleillé de la Petite Côte.

La **cuisine américaine**, à la fois conviviale et fonctionnelle, prolonge cet espace de vie avec élégance et modernité.

La villa offre **trois chambres confortables**, chacune disposant de sa **salle de bain privative**, garantissant intimité et bien-être à ses occupants. Un **toilette visiteur** ainsi que des espaces de **rangements** viennent compléter l'agencement intérieur pensé pour un quotidien agréable et fluide.

À l'extérieur, la propriété se transforme en véritable lieu de détente. Une **belle terrasse** invite à partager des moments privilégiés face au jardin, tandis que la **piscine** promet des instants de fraîcheur et de relaxation sous le soleil sénégalais.

Un **abri piscine** et un **garage** viennent compléter les prestations de cette villa, alliant confort et praticité.

Entre espace, tranquillité et qualité de vie, cette villa représente une opportunité rare de profiter pleinement du charme et du cadre naturel de la Petite Côte.

Prix : 272 883 EUR

Une propriété à découvrir sans tarder avec **Saly Immo Sénégal**, pour ceux qui recherchent un lieu de vie à la fois élégant, serein et privilégié.

