

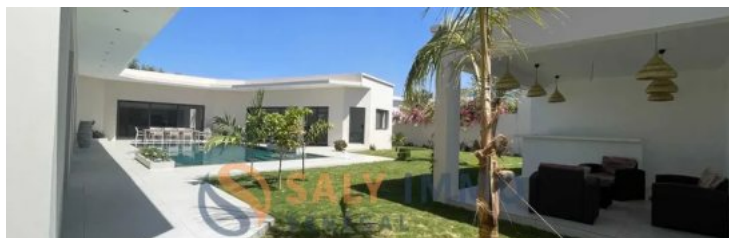
À VENDRE • VILLA • NGAPAROU

Villa - Ngaparou (VNG446)

420 000 000 FCFA

soit 640 000 EUR

Réf. VNG446



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
500 m²	1 400 m²	5	4	4	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous propose une somptueuse villa édifiée sur un terrain de **1 400 m²**, nichée au coeur d'une zone résidentielle calme, prisée et parfaitement arborée.

Elle séduit par son **architecture élégante**, ses **lignes harmonieuses** et ses **volumes généreux**. Pensée dans les moindres détails pour offrir un cadre de vie à la fois luxueux, confortable et lumineux, la villa s'organise autour d'une **magnifique piscine centrale**, véritable coeur de la maison, qui structure les espaces et invite à la détente.

Chaque pièce de vie a été imaginée pour s'ouvrir sur cet extérieur apaisant, baigné de lumière naturelle, créant une atmosphère douce et raffinée au quotidien.

Le **vaste salon**, aux dimensions impressionnantes, offre un espace de réception à la fois convivial et prestigieux. Grâce à de larges baies vitrées, il s'ouvre harmonieusement sur la terrasse et la piscine, offrant une continuité parfaite entre intérieur et extérieur, et permettant de profiter pleinement du cadre environnant.

La **cuisine moderne**, au design contemporain et aux finitions soignées, allie esthétique et fonctionnalité. Elle bénéficie également d'un accès direct à la piscine, renforçant cette sensation d'espace et de fluidité. Lumineuse et parfaitement agencée, elle séduira sans aucun doute les amateurs de cuisine comme les passionnés de beaux volumes.

Prix de vente: **640 286 EUR.**

