

À VENDRE • VILLA • SALY

Villa - Saly (VSA470)

151 000 000 FCFA

soit 230 000 EUR

Réf. VSA470



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
210 m²	300 m²	4	3	4	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous propose cette magnifique villa **R+1**, nichée au sein d'une **résidence sécurisée**, à proximité immédiate de l' **école Française Jacques Prévert**, un emplacement recherché pour son cadre de vie familial et sa proximité avec les commodités.

Située à **Saly**, destination emblématique de la Petite Côte, cette propriété allie qualité de vie, sécurité et potentiel patrimonial dans un environnement apprécié des résidents comme des investisseurs.

Édifiée sur un terrain de **300 m²**, la villa développe **210 m² habitables** et offre de beaux espaces pensés pour le confort au quotidien.

Elle comprend **3 chambres**, chacune avec sa **salle d'eau**, un agréable **salon**, un **séjour lumineux**, une **cuisine fermée** accompagnée d'une **arrière-cuisine**, ainsi que de nombreux **rangements**.

À l'extérieur, le charme opère immédiatement avec une belle **piscine**, son **pool house**, un **jardin**, de spacieuses **terrasses** et un **garage**, créant un cadre idéal pour profiter pleinement de la douceur de vivre de la Petite Côte.

Une villa élégante, idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement de qualité.

Prix de vente : 230 198 EUR

Parce que certaines adresses réunissent tout : emplacement, confort et art de vivre. br> Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.

