

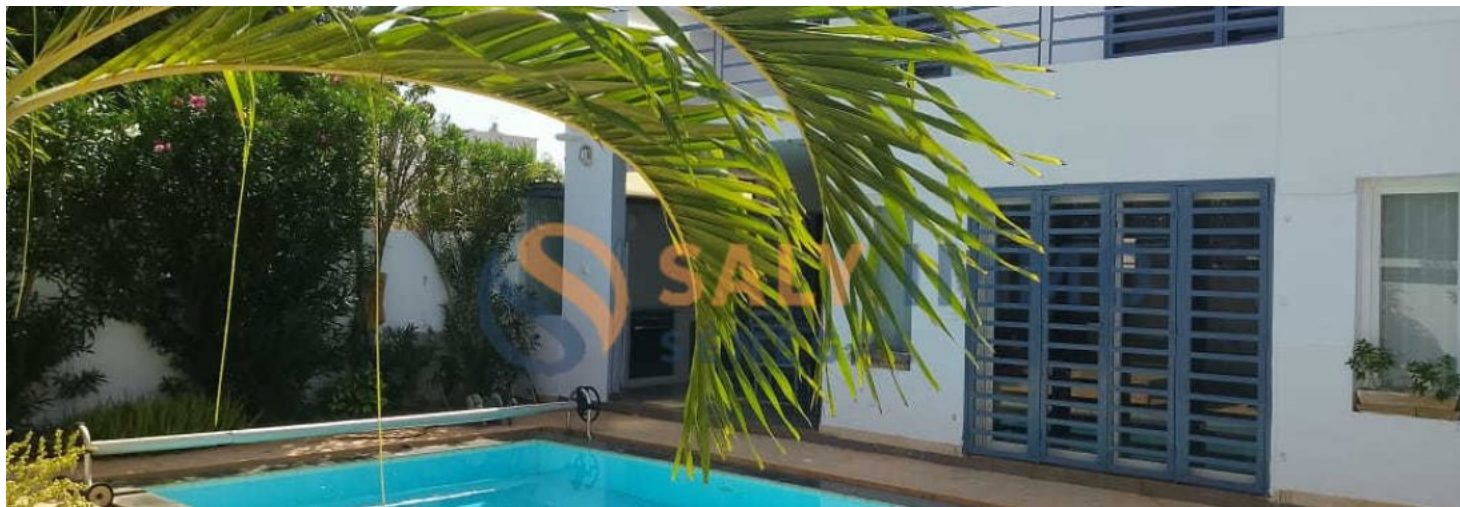
À VENDRE • VILLA • SOMONE

Villa - Somone (VSO634)

173 840 000 FCFA

soit 265 000 EUR

Réf. VSO634



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
100 m²	300 m²	4	3	3	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous présente à la vente cette charmante villa avec piscine, une propriété conviviale où les espaces intérieurs et extérieurs ont été pensés pour profiter pleinement de la douceur de vivre de la Petite Côte.

Édifiée sur un terrain de **300 m²**, la villa développe environ **100 m² habitables** répartis sur deux niveaux.

Au **rez-de-chaussée**, vous découvrirez un agréable espace de vie réunissant **salon, séjour et salle à manger**, prolongé par une **cuisine américaine**. Ce niveau comprend également un **WC visiteurs**, une **buanderie** ainsi qu'une **chambre avec salle d'eau privative donnant directement sur la piscine**.

À l'**étage**, la partie nuit accueille **2 chambres**, chacune disposant de sa **salle d'eau**, ainsi que de belles **terrasses** offrant des espaces supplémentaires pour profiter de l'extérieur.

Le jardin s'organise autour d'une agréable **piscine**, véritable cœur de la propriété. Une **cuisine extérieure**, un **garage** et un **local technique pour la piscine** viennent compléter les prestations.

Une villa fonctionnelle et pleine de charme, idéale pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif sur la Petite Côte.

Prix de vente : 265 000 EUR

