

À VENDRE • TERRAIN • NGAPAROU

Terrain - Ngaparou (TNG638)**61 503 750 FCFA**

soit 93 800 EUR

Réf. TNG638



Surface

1 050 m²

Terrain

1 050 m²**À propos de ce bien**

Saly Immo Sénégal vous propose à la vente **deux terrains de 1 050 m² chacun**, idéalement situés dans un **quartier résidentiel déjà habité**, offrant un cadre agréable et paisible pour concrétiser un projet immobilier sur la Petite Côte.

Les parcelles bénéficient d'un emplacement intéressant, **à proximité de la route et d'une école**, tout en conservant la tranquillité recherchée pour une future habitation.

L'électricité est disponible au pied des terrains et l'eau se trouve à proximité, facilitant ainsi la réalisation d'un futur projet de construction.

Avec leurs généreuses superficies, ces terrains sont parfaitement adaptés à la construction d'une **belle villa avec jardin et piscine**, d'une résidence secondaire ou d'un projet d'investissement.

Une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent **espace, accessibilité et environnement résidentiel**.

Prix de vente : 93 761 EUR