SALY IMMO SÉNÉGAL

Fiche descriptive
+221 78 475 57 56
contact@saly-immo-senegal.com

À VENDRE · VILLA · SOMONE

# Villa Atypique à vendre à Somone

**325 000 000 FCFA · 495 000 EUR**








| Surface | Terrain | Pièces | Chambres | SDB | Piscine |
|---|---|---|---|---|---|
| 340 m² | 925 m² | 5 | 4 | 4 | Oui |

## Équipements

- Jardin
- Climatisation

## À propos de ce bien

**Saly Immo Sénégal vous présente** une propriété contemporaine qui se distingue par son architecture singulière et son atmosphère résolument moderne.

Implantée sur **925 m² de terrain,** cette villa développe **340 m² habitables** pensés pour offrir espace, lumière et sérénité. Sa **conception architecturale en forme de croix** lui confère une personnalité unique, permettant à chaque pièce de profiter pleinement de la luminosité naturelle et des perspectives sur l'extérieur.

Le coeur de la maison s'articule autour d'un **séjour spectaculaire de 120 m²,** un volume impressionnant qui crée un espace de vie à la fois élégant et convivial. La villa accueille **quatre suites,** chacune avec sa salle de bain privative, dont une **suite parentale avec baignoire encastrée,** pensée comme un véritable espace de détente.

À l'extérieur, la **piscine à débordement** prolonge l'architecture avec harmonie et invite à profiter pleinement du climat de la côte. Le confort est renforcé par des **menuiseries en double vitrage et des volets roulants,** apportant sécurité et tranquillité.

Une villa de caractère, où design minimaliste et art de vivre contemporain se rencontrent.

**Prix de vente : 495 460 EUR.**