

À VENDRE · APPARTEMENT · SALY

Appartement - Saly (VSA658)

159 000 000 FCFA

soit 242 000 EUR

Réf. VSA658



Surface

230 m²

Pièces

4

Chambres

3

SDB

3

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous présente ce superbe appartement de **230 m²**, situé au sein d'une agréable résidence, dans un environnement recherché à proximité de l' **École Française Jacques Prévert** et de toutes les commodités.

Avec ses volumes généreux et son agencement fonctionnel, cet appartement offre un cadre de vie particulièrement adapté aux familles à la recherche d'espace et de confort.

La pièce de vie réunit un vaste **salon, séjour et salle à manger**, créant une atmosphère conviviale pour recevoir et partager de beaux moments en famille.

La **cuisine fermée** bénéficie d'espaces annexes particulièrement appréciables avec une **arrière-cuisine**, un **cellier** et une **buanderie**. De nombreux **rangements** viennent compléter l'ensemble.

La partie nuit accueille **3 chambres**, chacune disposant de sa **salle d'eau privative**, garantissant confort et intimité à chaque occupant. Un **WC visiteurs** indépendant complète les prestations.

Une belle **terrasse** prolonge naturellement les espaces intérieurs et offre un agréable lieu de détente.

La résidence dispose également d'une **piscine collective**, d'un **jardin**, d'espaces de **parking** ainsi que d'un **groupe électrogène pour les parties communes**, assurant davantage de confort au quotidien.

L'appartement est proposé **entièrement meublé**, permettant à ses futurs propriétaires de s'y installer immédiatement ou de l'exploiter rapidement dans le cadre d'un investissement locatif.

Prix de vente : 242 394 EUR.

