

À VENDRE • TERRAIN • NGUÉRIGNE

Terrain - Nguérigne (TGU668)

143 790 000 FCFA

soit 219 000 EUR

Réf. TGU668



Surface

4 793 m²

Terrain

4 793 m²

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous propose ce beau **terrain clôturé de 4 793 m²**, idéalement situé dans une **zone en plein développement**, offrant de belles perspectives pour un projet immobilier ou un investissement foncier.

À seulement **300 mètres de la route**, cette parcelle bénéficie d'une accessibilité appréciable.

Déjà **entièrement clôturé**, le terrain dispose de l' **électricité à proximité**.

Sa belle superficie permet d'envisager la **possibilité de le diviser en deux parcelles**, permettant d'imaginer plusieurs projets résidentiels ou de valoriser progressivement cet investissement.

Un terrain aux multiples possibilités, particulièrement intéressant pour les acquéreurs à la recherche **d'espace, de flexibilité et de potentiel dans un secteur en pleine évolution**.

Prix de vente : 219 206 EUR

Une belle superficie, un emplacement prometteur et la liberté pour donner vie à un projet à votre mesure.

Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.

