

À VENDRE • VILLA • SALY

Villa - Saly (VSA674)

86 914 000 FCFA

soit 132 000 EUR

Réf. VSA674



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB
100 m²	276 m²	4	3	2

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous propose cette agréable villa bungalow de 100 m² habitables, édifiée sur un terrain de 276 m², au sein d'une résidence pieds dans l'eau et à proximité des commerces et des restaurants.

Une adresse privilégiée pour profiter pleinement de la douceur de vivre de la Petite Côte, dans un environnement où la mer et les commodités sont à portée de main.

La villa bénéficie d'un espace de vie convivial réunissant salon, séjour et salle à manger, prolongé par une cuisine américaine ouverte et fonctionnelle.

La partie nuit comprend **3** chambres, 2 salles d'eau ainsi qu'un WC visiteurs, pour une configuration agréable pour accueillir famille et amis.

Une mezzanine aménagée en second salon apporte un charme supplémentaire à la maison et crée un espace de détente indépendant.

À l'extérieur, une terrasse couverte et aménagée permet de profiter des repas en plein air, et un joli jardin arboré apporte fraîcheur et intimité.

La propriété dispose également de 2 garages indépendants de 20 m² chacun, un espace généreux pour le stationnement ou le rangement.

Avec son emplacement au sein d'une résidence en bord de mer, ses espaces bien agencés et sa proximité avec les commerces et restaurants, cette villa représente une belle opportunité.

Prix de vente : 132 500 EUR

Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.

