

À VENDRE • VILLA • SOMONE

Villa - Somone (VSO675)**265 000 000 FCFA**

soit 404 000 EUR

Réf. VSO675



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
190 m²	2 886 m²	5	4	4	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous présente cette belle villa avec piscine de 190 m² habitables, nichée sur un superbe terrain arboré de 2 886 m², dans l'un des quartiers les plus recherchés de Somone, à seulement 150 mètres de sa célèbre lagune.

Une propriété séduisante par son environnement privilégié, ses espaces généreux et son atmosphère paisible.

Au rez-de-chaussée, la villa accueille un agréable espace de vie réunissant salon, séjour et salle à manger, ainsi qu'une cuisine fermée et équipée, complétée par une arrière-cuisine pour davantage de fonctionnalité.

La partie nuit comprend 3 chambres disposant chacune de leur salle d'eau privative, ainsi qu'un WC visiteurs.

Une terrasse prolonge harmonieusement les espaces intérieurs et offre un véritable lieu de vie supplémentaire face au jardin.

À l'étage, une quatrième chambre avec sa salle d'eau privative et son balcon offre un espace plus indépendant, parfait pour accueillir des invités en toute intimité.

À l'extérieur, une belle piscine privée s'intègre dans un vaste jardin généreusement arboré. Un local gardien et un double garage viennent compléter les prestations.

Le véritable privilège de cette villa réside dans son terrain exceptionnel de près de 2 886 m², une superficie rare qui permet de profiter pleinement de la nature.

Sa proximité immédiate avec la lagune de Somone, véritable joyau naturel de la Petite Côte, renforce encore l'attrait de cette adresse séduisante.

Prix de vente : 403 990 EUR

À quelques pas de la lagune, une propriété où l'espace, la verdure et le calme offrent le luxe précieux de vivre au rythme de la nature.

Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.