SALY IMMO SÉNÉGAL

Fiche descriptive
+221 78 475 57 56
contact@saly-immo-senegal.com

À VENDRE · VILLA · SOMONE

Villa à vendre à Somone - Proche mer

115 000 000 FCFA · 175 000 EUR

VENDU

VSO070







Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB
262 m²	**426 m²**	**5**	**4**	**4**

Équipements

- Terrasse

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal, votre partenaire immobilier de confiance, **vous invite à découvrir** cette villa idéalement située à **Somone,** en **deuxième position de la mer,** à proximité immédiate de la route principale et des commodités.

Implantée sur un terrain de **426 m²,** la propriété développe **262 m² habitables** et propose des espaces généreux pensés pour une vie confortable et conviviale. L'intérieur s'organise autour de **deux salons,** d'un **séjour agréable** et d'une **mezzanine** qui apporte volume et caractère à l'ensemble.

La villa comprend **quatre chambres,** chacune accompagnée de sa **salle d'eau privative,** offrant à chaque occupant intimité et confort. Des **espaces de rangement** bien intégrés viennent compléter la fonctionnalité de la maison.

Son emplacement, à quelques pas de l'océan et proche des commodités de la Somone, en fait une propriété idéale pour une **résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif** sur la Petite Côte.

Prix de vente : 209 154 EUR