À VENDRE · TERRAIN · NGUÉRIGNE

Près de 1,7 hectare de terrain - Une belle opportunité foncière à fort potentiel

287 827 000 FCFA · 439 000 EUR







Terrain
16 929 m²

À propos de ce bien

Avec sa superficie généreuse de près de 1,7 hectare, cette propriété foncière offre de belles perspectives pour les acquéreurs et investisseurs souhaitant anticiper le développement du secteur et concrétiser un projet immobilier d'envergure.

Le terrain bénéficie déjà d'une clôture partielle constituée d'une haie végétale, apportant une touche naturelle à l'environnement. La présence d'un puits constitue également un atout appréciable pour les futurs aménagements.

Autre avantage particulièrement intéressant : la possibilité d'acquérir le terrain dans sa totalité ou par parcelles, offrant une grande souplesse selon les besoins, les projets et les budgets des acquéreurs.

Cette configuration permet d'envisager aussi bien la réalisation d'une grande propriété privée que le développement de plusieurs projets résidentiels, sous réserve des autorisations nécessaires.

Dans un secteur appelé à évoluer, ce terrain représente une opportunité d'investissement foncier à moyen ou long terme, avec la possibilité de valoriser progressivement une belle superficie.

Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.