SALY IMMO SÉNÉGAL

Fiche descriptive
+221 78 475 57 56
contact@saly-immo-senegal.com

À LOUER · VILLA · NGUÉRIGNE

À louer - Une magnifique villa de plain-pied aux volumes exceptionnels

2 500 000 FCFA / mois · 3 810 EUR







Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Garages
356 m²	1 500 m²	6	4	4	1

Équipements

- Piscine
- Meublé
- Jardin
- Cuisine équipée

À propos de ce bien

Cette propriété séduit par ses volumes généreux, son agencement original et ses nombreux espaces de vie, offrant un cadre particulièrement agréable pour une installation à l'année sur la Petite Côte.

Organisée autour de deux bâtiments distincts, la villa privilégie l'espace, la convivialité et l'intimité de chacun. Une configuration idéale pour une grande famille ou pour recevoir des invités en toute indépendance.

Les espaces de réception sont particulièrement généreux, avec un vaste salon, auquel s'ajoute une seconde pièce de vie avec séjour, permettant de profiter de différentes ambiances selon les moments de la journée.

Côté cuisine, la propriété offre une fonctionnalité remarquable avec trois espaces complémentaires : une cuisine américaine, une cuisine fermée et une cuisine extérieure, idéales pour conjuguer confort au quotidien et plaisir de recevoir.

La partie nuit accueille 4 chambres et 4 salles d'eau, ainsi que 2 toilettes visiteurs. De nombreux espaces de rangement complètent les aménagements intérieurs.

À l'extérieur, une agréable terrasse, une belle piscine privée et un jardin, créent une atmosphère paisible et conviviale, propice à la détente.

La propriété bénéficie également d'un studio indépendant, véritable atout pour accueillir famille et amis tout en préservant leur intimité, ainsi que d'une chambre destinée au personnel de maison.

Proposée entièrement meublée, cette villa permet de s'installer confortablement et de profiter immédiatement de ses nombreux espaces.

Une villa où l'espace devient un véritable luxe, où chacun trouve son intimité et où les moments partagés prennent une saveur particulière autour de la piscine.

Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.