

À VENDRE • VILLA • SOMONE

Belle villa à vendre à Somone.

189 571 000 FCFA • 289 000 EUR



SOSM356/2025



Surface	Terrain	Pièces	Chambres	SDB	Piscine
335 m²	947 m²	4	3	3	Oui

À propos de ce bien

Saly Immo Sénégal vous présente une propriété singulière, où les volumes généreux, la qualité de construction et la sérénité des lieux se conjuguent pour offrir un cadre de vie d'exception à quelques pas de l'océan.

Nichée dans un quartier calme et résidentiel de la Petite Côte, cette villa haut de gamme séduira les amateurs de grands espaces et les porteurs de projets ambitieux, qu'il s'agisse d'une résidence familiale ou d'une maison d'hôtes de standing.

Dès l'entrée, le ton est donné. Une spectaculaire pièce de vie de **108 m²** réunit salon, séjour, salle à manger et cuisine équipée dans une atmosphère baignée de lumière. Une seconde cuisine fonctionnelle complète cet espace de réception pensé pour recevoir en toute convivialité.

La partie nuit accueille **trois magnifiques suites de 36 m² chacune**, toutes dotées de leur salle d'eau privative et d'un vaste dressing, offrant à chacun confort et intimité.

Véritable signature de cette propriété, une exceptionnelle pièce de **90 m²** abrite une **piscine intérieure**, créant un univers dédié au bien-être et à la détente, à l'abri des regards.

À l'extérieur, le terrain arboré et soigneusement paysagé invite à la quiétude. Une dépendance ainsi qu'un **garage fermé de 35 m² avec établi** viennent compléter les prestations.

Enfin, un **appartement indépendant de 100 m²**, comprenant une pièce de vie, une cuisine et une chambre, reste à finaliser. Un potentiel remarquable pour accueillir famille et amis ou développer une activité locative.

Une propriété rare, où chaque espace a été conçu avec générosité et où le temps semble s'écouler plus lentement.

Prix de vente : 289 000 EUR

Parce que certaines maisons ont ce pouvoir rare de faire naître immédiatement le sentiment d'être chez soi. br> Des clés pour chaque projet, des solutions pour chaque rêve.

